


	<p>عکس پروژه</p>
<p>مرکز گل و گیاه، فضاهاى اقامتى ، پذیرایی و ...</p>	<p>عنوان فرصت سرمایه گذاری</p>
<p>مجتمع گردشگری عمومی (با رویکرد گل و گیاه)</p>	<p>نوع تاسیسات گردشگری</p>
<p>استان : تهران      شهرستان : دماوند</p>	<p>محل اجرای پروژه</p>
<p>ایجادى <input checked="" type="checkbox"/>    بازسازی <input type="checkbox"/>    توسعه <input type="checkbox"/></p>	<p>نوع بسته سرمایه گذاری</p>
<p>نام و نام خانوادگی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان تهران ۰۲۱۸۸۹۱۳۸۳۸</p>	<p>صاحب فرصت سرمایه گذاری:</p>
<p>* اشتغالزایی * بهره وری * ایجاد ارزش افزوده در بخش گردشگری * سرمایه گذاری و رشد صنعت گردشگری * تامین نیازهای فراغتی ساکنین محلی و گردشگران</p>	<p>مزایای اجرای پروژه</p>
<p>تنگه واشی، چشم اندازهای پلور، غار رودافشان، دریاچه های تار و هویر، پیست اسکی آبعلی و...</p>	<p>مهمترین جاذبه های منطقه /محدوده اطراف پروژه</p>
<p>خصوصی : <input type="checkbox"/>    دولتی: <input checked="" type="checkbox"/>    سایر با نوع ذکر:</p>	<p>نوع مالکیت</p>

مساحت پروژه	مساحت زمین: ۸۶۱۳۷ (مترمربع) زیربنا: ۹۷۱۰ (مترمربع)
تاسیسات زیربنایی موجود	برق: * آب: * راه دسترسی: دارد گاز: * وسایل ارتباطی: * سایر: -
مجوزها و استعلام های اخذ شده	اداره آب: * شرکت گاز: * منابع طبیعی: دارد محیط زیست: * شهرداری: جهادکشاورزی: *
نحوه سرمایه گذاری	داخلی: مشارکت <input type="checkbox"/> واگذاری و بهره برداری <input checked="" type="checkbox"/>
	خارجی: سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) : امکانپذیر است
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	آورده صاحب فرصت : حجم سرمایه گذاری : ۲۷۵۲۸۷۶ میلیون ریال میزان آورده صاحب فرصت شامل معرفی اخذ زمین و اعمال مشوق های حمایتی وفق ضوابط و مقررات می باشد.
دوره اجرا / ظرفیت اشغال	طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری) : دوره ساخت : ۳ سال اشغال (مستقیم : ۳۵ نفر - غیرمستقیم: ۱۵۰ نفر) ظرفیت اشغال: ۲۵۰ نفر
شرح پروژه:	مهمترین اهداف طرح ایجاد فضاهای گردشگری است که در آن فضاهای تفریحی با محوریت گل و گیاه جانمایی شده است.
نقشه هوایی	 <p>سایت مورد مطالعه</p>